

## DATE GEOGRAFICE

### Așezare în teritoriul României

Județul Caraș-Severin este situat în partea de sud-vest a României, la intrarea Dunării pe teritoriul românesc, învecinându-se cu Republica Serbia la sud-vest, cu județul Mehedinți la sud-est, cu județul Gorj la est, cu județul Hunedoara la nord-est și cu județul Timiș la nord-vest. Face parte din Regiunea Vest, alături de județele Timiș, Arad și Hunedoara. Partea de sud a județului este străbătută de Dunăre, are port la fluviu în Orașul Moldova Veche și graniță cu Republica Serbia, având intrarea prin Vama Naidăș.

**Suprafața totală** este de 8520 kmp, ceea ce reprezintă 3,6% din teritoriul național, situând județul pe locul trei în ierarhia județelor țării.

*Suprafața agricolă* reprezintă 47% din suprafața totală a județului, adică 399.620 ha, din care: 127.240 ha arabil, 182.839 ha pășuni naturale, 75.990 ha fânețe naturale, 1.222 ha vii, 2.329 ha livezi. Pădurile ocupă o suprafață de 382.019 ha, ceea ce reprezintă 45% din suprafața județului, situând județul pe locul doi în țară, fiecărui locuitor al județului revenindu-i un hectar de pădure.

Din punct de vedere geografic, Caraș-Severin este un județ montan (65,4% din suprafață), dar are și largi zone depresionare (15,5%), dealuri (10,8%) și câmpii (7,3%). Clima este continental moderată cu nuanțe sub-mediteraneene.

### Resurse naturale

Subsolul județului este bogat în minereuri și minerale utile. Exceptând petrolul, există cantități însemnate de rezerve reprezentând 130 de zăcăminte omologate, din care 64 zăcăminte de cărbuni și minereuri, 50 zăcăminte de substanțe nemetalifere și roci utile și 6 zăcăminte de ape industriale, termominerale și plate. De remarcat sunt rezervele de marmură de la Ruschița, care se aseamănă cu apreciată marmură de Carrara.

Zăcămintele de cărbuni se găsesc în zonele Reșița-Moldova Nouă și în bazinele Rusca-Montană, Caransebeș și Almăj, cele metalifere la Bocșa, Oravița, Sasca-Montană și Reșița. Există minereuri de mangan la Delinești, minereuri de cupru se găsesc la Ocna de Fier, Sasca Montană, Ciclova Română, Moldova-Nouă, Dognecea, Oravița, zăcăminte de plumb și zinc sunt localizate în zona Ruschița, Dognecea, minereuri de aur și argint în zonele Bocșa, Dognecea, Oravița.

Zăcămintele nemetalifere, deși larg răspândite pe teritoriul județului au fost puțin exploatate, principalele zăcăminte fiind: azbest (Munții și Depresiunea Almăjului, Brădișorul de Jos, Voislova, Borlova); mică albă (Tîrnova și Secu), talc (Marga, Voislova); feldspat (Teregova, Armeniș și Globu Craiovei); cuarțite (Ocna de Fier, Carașova, Moniom, Clocotici); cuarț (Delinești); caolin (Sichevița și Nermed); argile refractare (Anina); pământuri colorate (Gârnice, Coronini, Tirol, Fârlug, Ezeriș, Tîrnova); nisipuri metalurgice (Doclin și Surduc); calcar (Reșița, Gîrliște, C-tin Daicoviciu); marmură (Bocșa și Ruschița); granit și granodiorit (Surduc și Brădișorul de Jos).

*Reședința de județ*, municipiul Reșița, este amplasată în sud-vestul României și în partea de nord, nord-vest a județului Caraș-Severin, pe cursul mijlociu al râului

Bârzava, la 80 km de vama Naidăș –punct rutier (graniță comună cu Serbia), la 109 km de portul de la Moldova Nouă.

Județul mai are în componența sa încă un municipiu - Caransebeș, 6 orașe: Anina, Bocșa, Oțelu Roșu, Oravița, Moldova Nouă și Băile Herculane și 69 de comune cu 288 de sate.

În anul 2011 ( 1 ianuarie ) populația județului a fost de 320.391 de locuitori, gradul de urbanizare fiind de 56%, cu o densitate a populației de 37,6 locuitori pe km<sup>2</sup>.

Rețeaua de drumuri publice este în lungime totală de 1949,166 km, formată din: 558,366 km drumuri naționale, 882,500 km drumuri județene și 501,166 km drumuri comunale. Totodată județul este străbătut de drumul European E 70. Rețeaua de cale ferată din județul nostru are o lungime de 400 km din care 160 km sunt electrificați. La Caransebeș există un aeroport civil neoperațional și la Moldova Nouă un port pe Dunăre.

Structura economică a județului a fost până nu demult bazată pe minerit, și industrie grea, ramuri economice care au cunoscut o puternică recesiune. În ultimii ani s-a extins industria ușoară, alimentară și servicii, înființându-se întreprinderi mici și mijlocii cu obiect de activitate domeniile susmenționate. Cu toate acestea persoanele disponibilizate masiv din industria grea nu au fost absorbite, decât în mică măsură, în alte activități create.

Din păcate, datorită crizei economice, în anul 2009 și-au suspendat activitatea multe firme din categoria întreprinderilor mici și mijlocii

Județul Caraș-Severin dispune de un potențial turistic însemnat, din păcate insuficient exploatat deși turismul poate deveni o importantă ramură economică a județului.

Astfel, în județ se conturează cinci zone turistice, după cum urmează:

**Zona turistică Semenice** a fost creată pentru practicarea sporturilor de iarnă, fiind amplasată pe platoul Munților Semenice la circa 1.400 m altitudine și la o distanță de 35 km de Municipiul Reșița. Se află amenajate pârtii de schi cu diferite grade de dificultate, teleschi și babyschi.

*Zona turistică are următoarele subzone:*

*Subzona Breazova - Crivaia* cuprinde cele două lacuri de acumulare: Văliug și Breazova și bazele turistice și sportive de pe malurile lacurilor sau din apropiere.

*Subzona Trei Ape* cuprinde stațiunea și lacul de acumulare cu același nume și localitățile Brebu Nou și Gârâna, căutate pentru agrement, drumeții, sporturi nautice.

*Subzona Secu* se conturează în jurul lacului de acumulare Secu. Este principalul loc de petrecere a sfârșitului de săptămână pentru locuitorii Reșiței.

**Zona turistică a Văii Cernei** este caracterizată prin varietatea și pitorescul peisajului Parcului Național Domogled - Valea Cernei, bogăția faunei și a florei cu specific mediteranean, existența apelor minerale termale, ceea ce face ca această zonă să fie

de primă importanță în cadrul turismului intern, datorită în special stațiunii balneoclimaterice Băile Herculane.

Factorii naturali de cură de la Băile Herculane: apele minerale termale sulfuroase, clorurate, sodice, calcice, magnezice, oligominerale, hipotone, climatul blând, influențele submediteraneene și aeroionizarea negativă ridicată au efecte benefice asupra organismului uman.

**Zona turistică a Munților Aninei** cuprinde chei de o frumusețe sălbatică și stațiuni turistice. Dintre acestea din urmă se remarcă stațiunea turistică Mărghițaș, cu lacurile de acumulare Buhui și Mărghițaș, peștera Buhui, cea mai mare din județul Caraș-Severin (peste 7 km lungime), Cheile Minișului cu Izbucul și Cascada Bigăr.

Se remarcă apoi, Cheile Nerei - Beușnița, rezervații naturale integrate în parcul național cu același nume. Obiectivele turistice sunt: Lacul Dracului, Beușnița cu cascadele sale și Lacul Ochiu Bei. Tot în această zonă de calcare, în Cheile Carașului se află Peștera Comarnic (6.000 m - una dintre cele mai lungi din țară), Peștera Popovăț. Acestea sunt declarate rezervații speologice, prezentând un interes științific deosebit. Impresionează varietatea formațiunilor stalagmitice și stalactitice din golul subteran.

Cheile Gîrliștei reprezintă o subzonă foarte bogată în obiective de mare atracție turistică.

**Zona turistică a Porților de Fier** cuprinde o bună parte din cel mai spectaculos defileu - Clisura Dunării. Dunărea - fluviul care își are originile în Munții Pădurea Neagră din Germania și străbate Austria, Slovacia, Ungaria, Serbia, intră în România în dreptul localității Baziaș, din județul Caraș-Severin. Aici se desfășoară Rezervația Valea Mare din Parcul Național al Porților de Fier și se găsesc rezervațiile arheologice de la Pojejena, Gornea, Liubcova, Divici.

**Zona turistică Muntele Mic** cuprinde domeniile schiabile de pe Muntele Mic, Țarcu, Godeanu și microzona stațiunii Poiana Mărului.

## DE CE SĂ INVESTESC ÎN JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN ?

### CONDIȚII GENERALE

De la 1 ianuarie 2007 România este membră a Uniunii Europene, în consecință legislația este armonizată cu acquis-ul comunitar, condițiile și procedurile necesare realizării unei investiții sunt similare, în cea mai mare parte cu cele comunitare, având avantajul unei piețe a muncii mai ieftine și specializate.

### CONDIȚII SPECIFICE JUDEȚULUI

#### POZIȚIE GEOGRAFICĂ FAVORABILĂ

1. Distanță relativ mică (sub 700 km) față de 11 capitale ale Europei: București, Belgrad, Budapesta, Zagreb, Bratislava, Praga, Sofia, Liubliana, Viena, Skopje, Sarajevo.

2. Există un punct vamal, la Naidăș pentru traficul rutier și de persoane (face legătura cu Serbia).
3. Al treilea județ al României ca suprafață.
4. Este situat relativ aproape de Zona Liberă Curtici.
5. Transportul naval este asigurat pe Dunăre prin portul Moldova Veche.

### **RELAȚII INTERETNICE ȘI TRANSFRONTALIERE**

6. Nu există conflicte interetnice și religioase, deși aici conviețuiesc cca. 18 etnii.
7. Relațiile de colaborare cu țările vecine sunt foarte bune, fapt demonstrat și de încheierea protocolului de colaborare în cadrul Euroregiunii Dunăre-Criș-Mureș-Tisa.

### **MEDIU ECONOMIC GENERAL – POTENȚIAL INVESTIȚIONAL ATRACTIV**

#### **Industrie**

8. Subsolul județului este bogat în minereuri și minerale utile. Exceptând petrolul, există cantități însemnate de rezerve de bilanț reprezentând 130 de zăcăminte omologate, din care 64 zăcăminte de cărbuni și minereuri, 50 zăcăminte de substanțe nemetalifere și roci utile și 6 zăcăminte de ape industriale, termominerale și plate. De remarcat sunt rezervele de marmură de la Ruschița, care se aseamănă cu apreciată marmură de Carrara .
9. Tradiție de secole în domeniul metalurgic și al construcțiilor de mașini
10. Capacități industriale importante, multe dintre ele disponibile pentru investitori
11. Hale industriale cu suprafețe variabile ca dimensiune care pot fi adaptate cerințelor investitorilor.
12. Terenuri disponibile pentru construirea de unități industriale
13. Existența unui parc industrial la Reșița
14. Posibilitatea re tehnologizării și modernizării unităților industriale existente.
15. Forță de muncă disponibilă, calificată, la un cost scăzut, rata șomajului fiind de 4,8 %.

#### **Agricultura, Silvicultura și Industria Alimentară**

16. În sectorul privat există un potențial zootehnic însemnat.
17. Potențial viticol și pomicol însemnat.
18. Existența unor sortimente diversificate de fructe de pădure.
19. Masă lemnoasă în cantități mari și actualmente insuficient exploatată.
20. Piață de desfacere asigurată pentru produsele alimentare.
21. Există oportunități de piață, cererea întrece oferta, multiple segmente ale pieței fiind încă neacoperite.
22. Potențial piscicol însemnat.

#### **Turism**

23. Potențial turistic deosebit.
24. Zone turistice atractive unde pot fi amplasate alte noi capacități de cazare.

25. Posibilitatea realizării unor trasee turistice atractive pentru turiștii autohtoni și străini.

### **Învățământ superior pentru piața muncii**

„Universitatea „Eftimie Murgu” Reșița cu două facultăți: Științe Economice și Administrative are în prezent, acreditate și autorizate următoarele domenii de licență: Marketing, specializarea "Marketing"; Economic specializarea "Economia comerțului turismului și serviciilor"; Contabilitate specializarea "Contabilitate și informatică de gestiune"; Științe Administrative specializarea "Administrație publică"; Asistență Socială specializarea "Asistența socială", și Facultatea de Inginerie cu specializările Instrumentație și achiziții de date, Informatica aplicată în inginerie electrică, Inginerie economică în domeniul electric, Inginerie economică în domeniul mecanic, Prelucrarea lemnului, Știința materialelor, Tehnologia construcțiilor de mașini, Ingineria Sudării în care studenții sunt pregătiți în domeniul tehnic, economic și administrativ, cei aproximativ 2000 de absolvenți pe un ciclu complet de studii asigură forța de muncă înalt calificată.

### **AVANTAJE ȘI OPORTUNITĂȚI PENTRU INVESTIȚII ÎN JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN**

Motivele pentru a investi în județul Caraș-Severin pot fi stimulate de următoarele condiții existente în cadrul acestuia:

- Creșterea animalelor și industria alimentară vor beneficia de cerere constatată;
- Agricultură s-ar putea dezvolta și în condițiile actuale printr-un proces de modernizare și cooperare realizat în condiții moderne de management;
- Industria alimentară poate fi dezvoltată foarte ușor în anumite zone ale județului unde materia primă este foarte accesibilă (spre exemplificare fiind procesarea laptelui și valorificarea sa la cote superioare, producția și prelucrarea ciupercilor, colectarea și valorificarea fructelor de pădure, colectarea și valorificarea superioară a animalelor crescute în gospodării particulare, dezvoltarea unor centre de colectare și prelucrare a peștelui în zona Clisurii Dunării, etc.);
- Industria constructoare de mașini ar putea să profite prin politici de promovare în plan extern, a produselor fabricate;
- Mediul economic ar putea profita de pe urma unor cursuri și a transferului de know-how prin administrarea resurselor existente pe baze moderne specifice economiei de piață;
- Mărirea profitului obținut din procesarea lemnului s-ar putea face foarte ușor prin diversificarea producției și folosirea materialelor considerate în prezent deșeuri. De asemenea, colaborarea cu firme din străinătate pentru dezvoltarea exportului de produse finite și nu a exportului de materii prime sau semifabricate, ar mări considerabil profitabilitatea sectorului și ar sprijini economia orizontală;
- Există piețe și potențial pentru exportul de produse artisanale;

- Valoarea rocilor existente în județ poate fi mărită prin prelucrarea superioară și identificarea de piețe pentru export;
- Proiecte de creare de zone libere și parcuri industriale cu oferirea de facilități pentru investitori ar putea atrage în județ investitori și capital cu toate că infrastructura de transport lasă de dorit;
- Încurajarea proiectelor de dezvoltare a turismului montan și a agroturismului va putea duce la atragerea de turiști și relansarea turismului într-un sector în care infrastructura nu joacă un rol foarte important;
- Dezvoltarea serviciilor în mediul rural (tâmplării, cizmării, frizerie, etc.), în anumite localități aceste servicii lipsesc în totalitate;
- Industria ușoară poate fi dezvoltată – există materie primă pentru unități de prelucrare a pieilor și confecții din piele.

## LEGISLAȚIE LEGISLAȚIA PRIVIND SOCIETĂȚILE COMERCIALE

Principalul act normativ care vizează societățile comerciale este Legea nr.31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementări ale mediului de afaceri fiind cuprinse și în alte acte normative: Legea nr.302/2005, Legea 85/2006, Legea nr.164/2006, Legea 441/2006, Legea 512/2006, O.U.G. nr.82/2007, O.U.G. nr.52/2008 și Legea nr. 284/2008.

Principalii beneficiari ai stimulării activităților prin legislație sunt întreprinderile mici și mijlocii, definite ca acele întreprinderi care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: au un număr mediu anual de salariați mai mic de 250, realizează o cifră de afaceri anuală echivalentă cu până la 8 milioane de euro sau au un rezultat anual al bilanțului contabil care nu depășește echivalentul în lei a 5 milioane euro, respectă criteriul de independență.

Întreprinderile mici și mijlocii se clasifică, în funcție de numărul mediu anual de salariați, în următoarele categorii:

- a) până la 9 salariați - microîntreprinderi;
- b) între 10 și 40 de salariați - întreprinderi mici;
- c) între 50 și 249 de salariați - întreprinderi mijlocii.

Pentru înființarea și funcționarea societăților comerciale, respectiv a întreprinderilor mici și mijlocii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare vor fi îndeplinite cumulativ condițiile descrise mai jos, unele speciale pentru fiecare tip de societate în parte iar altele generale pentru toate tipurile de societăți (Societatea cu Răspundere Limitată S.R.L., Societatea pe Acțiuni S.A., Societatea în Comandită pe Acțiuni S.C.A., Societatea în Nume Colectiv S.N.C. Societatea în Comandită Simplă S.C.S).

**Societatea cu Răspundere Limitată**- se pot asocia și forma o S.R.L.: persoanele fizice, cetățeni români sau străini și persoanele juridice romane sau străine. Numărul de asociați este de minim 2 asociați, maxim 50 asociați.

**Actul de înființare:** S.R.L. se constituie prin contract de societate și statut sau numai statut în cazul S.R.L. cu asociat unic, în ambele cazuri se poate întocmi un înscris unic denumit act constitutiv. Semnatarii actului constitutiv, precum și persoanele care au un rol determinant în constituirea societății sunt considerați fondatori. Nu pot fi fondatori persoanele care, potrivit legii, sunt incapabile sau care au fost condamnate pentru gestiune frauduloasă, abuz de încredere, fals, uz de fals, înșelăciune, delapidare, marturie mincinoasă, dare sau luare de mită, precum și pentru alte infracțiuni prevăzute de lege.

**Firma** este numele sau, după caz, denumirea sub care un comerciant își exercită comerțul și sub care semnează, iar aceasta trebuie scrisă în primul rând în limba română. **Emblema** este semnul sau denumirea care deosebește un comerciant de un altul de același gen, trebuie scrisă în primul rând în limba română. Societatea trebuie să aibă un sediu principal, care este locul, spațiul și adresa unde se găsesc organele sale de conducere și serviciile administrative.

**Obiectul de activitate.** În actul constitutiv trebuie stabilită activitatea pe care urmează să o desfășoare societatea în vederea obținerii de profit: producție, comercializare, prestări de servicii, tranzacții, intermediari. Obiectul de activitate trebuie să fie bine determinat, cu stabilirea domeniului principal, a activității principale și a activităților secundare. Obiectul de activitate se stabilește potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr.656/1997, trebuie să fie posibil, licit și moral.

**Capitalul social** se formează prin aportul asociaților, nu poate fi mai mic de 200 lei și se divide în părți sociale egale, care nu pot fi mai mici de 10 lei. **Aportul asociaților** poate fi **în numerar** (obligatoriu) și **în natură** (optional) Aportul **în valută** al asociaților străini se înregistrează în lei și în dolari USA. Bunurile aduse ca aport devin proprietatea societății comerciale;

**Actul constitutiv** al unei S.R.L. va cuprinde în principal: numele și prenumele, locul și data nașterii, domiciliul și cetățenia asociaților, persoanelor fizice; denumirea, sediul și naționalitatea asociaților, persoane juridice. La societatea în comandită simplă se vor arăta asociații comanditari și asociații comanditați; forma, denumirea, sediu și, dacă este cazul, emblema societății; obiectul de activitate al societății, cu precizarea domeniului și a activității principale; capitalul social subscris și cel vărsat, cu menționarea aportului fiecărui asociat, în numerar sau în natură, valoarea aportului în natură și modul evaluării, precum și data la care se va varsa integral capitalul social subscris. La societățile cu răspundere limitată se vor preciza numărul și valoarea nominală a părților sociale, precum și numărul părților sociale atribuite fiecărui asociat pentru aportul său: asociații care reprezintă și administrează societatea sau administratorii neasociați, persoane fizice ori juridice, puterile ce li s-au conferit și dacă ei urmează să le exercite împreună sau separat; partea fiecărui asociat la beneficii și la pierderi; sediile secundare, sucursale, agenții, reprezentanți sau alte asemenea unități fără personalitate juridică, atunci când se înființează odată cu societatea, sau condițiile pentru înființarea lor ulterioară, dacă se

are in vedere o atare infiintare; durata societatii; modul de dizolvare si de lichidare a societatii.

### **Societatea pe Acțiuni**

**Asociații:** idem ca la S.R.L. **Numărul de asociați** nu poate fi mai mic de 5. Societatile comerciale cu capital integral ori majoritar de stat pot functiona cu orice numar de asociati.

**Capitalul social** se formeaza prin aportul actionarilor in doua moduri: prin subscriere integrala si simultana a capitalului social de catre semnatarii actului constitutiv sau prin subscriptie publica. Nu poate fi mai mic de 2.500 lei .

**Actul constitutiv** al S.A. va cuprinde in principal: numele si prenumele, locul si data nasterii, domiciliul si cetatenia asociatilor, persoane fizice; denumirea, sediul si nationalitatea asociatilor, persoane juridice. La societatea in comandita pe actiuni se vor arata asociatii comanditari si asociatii comanditati; forma, denumirea, sediul si, daca este cazul, emblema societatii, obiectul de activitate al societatii, cu precizarea domeniului si a activitatii principale; capitalul social subscris si cel varsat. La constituire, capitalul social subscris, varsat de fiecare actionar, nu va putea fi mai mic de 30% din cel subscris, daca prin lege nu se prevede altfel. Restul de capital social va trebui varsat in termen de 12 luni de la inmatriculare; valoarea bunurilor constituite ca aport in natura in societate, modul de evaluare si numarul actiunilor acordate pentru acestea; numarul si valoarea nominala a actiunilor, cu specificarea daca sunt nominative sau la purtator. Daca sunt mai multe categorii de actiuni, se vor arata numarul, valoarea nominala si drepturile conferite fiecarei categorii de actiuni; numele si prenumele, locul si data nasterii, domiciliul si cetatenia administratorilor, persoane fizice; denumirea, sediul si nationalitatea administratorilor, persoane juridice; garantia pe care administratorii sunt obligati să o depună, puterile ce li se confera si daca ei urmeaza sa le exercite impreuna sau separat; drepturile speciale de reprezentare si de administrare acordate unora dintre ei. Pentru societatile in comandita pe actiuni, se vor indica comandatiile care reprezinta si administreaza societatea; numele si prenumele, locul si data nasterii, domiciliul si cetatenia cenzorilor, persoane fizice; denumirea, sediul si nationalitatea cenzorilor, persoane juridice; clauze privind conducerea, administrarea, controlul gestiunii si functionarea societatii; durata societatii; modul de distribuire a beneficiilor si de suportare a pierderilor, sediile secundare, sucursale, agentii, reprezentante sau alte asemenea unitati fara personalitate juridica, atunci cand se infiinteaza odata cu societatea, sau conditiile pentru infiintarea lor ulterioara, daca se are in vedere o atare infiintare; avantajele rezervate fondatorilor; actiunile comanditarilor in societatea in comandita pe actiuni; operatiunile incheiate de asociati in contul societatii ce se constituie si pe care aceasta urmeaza sa le preia, precum si sumele ce trebuie platite pentru acele operatiuni; modul de dizolvare si de lichidare a societatii.

**Societatea în comandită pe acțiuni** este al doilea tip de societate comerciala pe actiuni reglementat de legea comerciala romana. Se deosebeste de S.A. numai prin raspunderea nelimitata si solidara a comanditatilor fata de obligatiile sociale.

Sunt două categorii de asociați: asociați comanditați și asociați comanditari. **Asociații comanditați** sunt comercianți, solidari responsabili pentru obligațiile sociale, iar drepturile lor în societate, părți de interes, nu sunt liber cesionabile. Ei pot deține totuși acțiuni, fie ca urmare a aporturilor subscrise cu ocazia constituirii societății, fie prin achiziționare ulterioară de titluri. În acest caz ei cumulează două calități: de asociați comanditați și de acționari comanditari. Participarea asociaților comanditați la capitalul social constituie o excepție. Contribuția lor este reprezentată în principal în activitatea depusă, abilitate, munca și pricepere. La **asociații comanditari** responsabilitatea este limitată la capitalul subscris și acțiunile lor sunt negociabile. **Numărul de asociați** : identic cu al S.A. .

### **Societatea în nume colectiv**

**Asociații**: S.N.C. este utilizată ca instrument juridic pentru implicarea în afaceri comerciale, atât de către persoanele fizice, cât și de către persoanele juridice. Elementul **intuitu personae**, caracteristic S.N.C., nu este incompatibil cu entitățile juridice colective. O societate de societăți comerciale are o personalitate juridică distinctă de societățile asociat, iar capitalul sau social este format cu participare de capital de către toate societățile asociat. Legea nu cere un minim de asociați pentru constituirea societății în nume colectiv, dar pentru că nu reglementează posibilitatea ca o asemenea societate să funcționeze ca societate unipersonală rezultă că pentru constituirea unei societăți în nume colectiv sunt necesari cel puțin doi subiecți de drept (asociați). **Actul de înființare** al S.N.C. este contractul de societate. Nu se cere redactarea unui statut, dar legea nici nu interzice asociaților dacă aceștia doresc să-l întocmească, în această situație obligatoriu, contractul de societate va fi în formă autentică. Legea nu cere și nu fixează pentru această formă de societate nici un minim de capital. Asociații au libertatea să stabilească, după propriile lor interese, valoarea capitalului social. S.N.C. trebuie să dispună de un capital rezonabil în funcție și în raport cu obiectul de activitate, prestabilit de fondatori și în funcție de scopul avut de aceștia la înființare.

**Societatea în comandită simplă-S.C.S.** , este o societate formată din două categorii de asociați: **comanditații** au o răspundere nelimitată și solidară pentru datoriile sociale, se ocupă de administrarea și gestionarea societății, au dreptul să-și înscrie numele pe firma societății iar **comanditarii** au o răspundere limitată până la nivelul capitalului efectiv subscris de ei la intrarea în societate, nu au dreptul să-și înscrie numele pe firma societății, și nu pot îndeplini acte de administrație în cadrul societății. Legea nu cere un minim de asociați dar, datorită faptului că această societate presupune în mod necesar două categorii de asociați, rezultă că pentru înființarea unei astfel de societăți sunt necesari cel puțin doi asociați. Pentru înființarea S.C.S. nu este cerut un minim de capital și un minim de varșământ, fondatorii sunt liberi să stabilească, prin acordul de voință, valoarea și structura capitalului social inițial, dar acesta va fi în concordanță valorică cu obiectul de activitate. Doar asociații comanditari subscriu aporturi la capitalul social care poate fi: în numerar, în natură sau în drepturi de proprietate industrială, și drepturi de creanță (acest tip de aport se consideră varșat numai la data încasării sumei

de catre societate). Comanditatii sunt persoane lipsite de capital si care aduc in societate priceperea si abilitatea lor profesionala.

---

## **FACILITĂȚI CE SE POT ACORDA INVESTITORILOR** de către unele Consilii Locale ale localităților din Județul Caraș-Severin

### **Mediul Urban**

#### **Municipiul Reșița**

**Așezare geografică:** Municipiul Reșița este reședința județului Caraș-Severin și este situat în partea de nord-vest a acestuia, pe cursul mijlociu al râului Bârzava, la o altitudine de 235 m.

**Căi de acces:** Pe calea ferată se află la 43 km de Caransebeș și 98 km de Timișoara, iar pe șosea la 41 de km de Caransebeș, 105 km de Timișoara și 36 km de Anina.

**Populația la ultimul recensământ:** 83.985

#### **Facilitățile (vezi anexa):**

- Spații în Parcul industrial de pe Valea Țerovei
- terenuri și clădiri pentru închiriere.

Persoana de contact: MIHAI STEPANESCU - primar, telefon 0255/211692;  
primăria Municipiului Reșița Piața 1 Decembrie 1918 nr.1

site: [www.geocities.com./primaria.resita/](http://www.geocities.com./primaria.resita/) ;

e-mail: [primar@primaria.resita.terra.sat.ro](mailto:primar@primaria.resita.terra.sat.ro)

#### **Municipiul Caransebeș**

**Așezare geografică:** se află în parte de nord-est a județului Caraș-Severin, în extremitatea nordică a culoarului depresionar Timiș-Cerna, pe E 70 (DN 6). Altitudinea minimă a localității, de 205 m, se înregistrează în nord, iar cea maximă, de 240 m, la est, spre Zervești.

**Căi de acces:** Pe calea ferată este situat la 98 km de Timișoara, 39 km de Lugoj și 43 km de Reșița, iar pe șosea la 104 km de Timișoara, 44 km de Lugoj și 41 km de Reșița. Aeroportul Caransebeș asigură legătura cu capitala.

**Populația la ultimul recensământ:** 28.294

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 20.364

#### **Facilități acordate:**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: IOAN MARCEL VELA - primar, telefon 0255/514885

#### **Orașul Anina**

**Așezare geografică:** Este așezat în partea de vest a județului Caraș-Severin, într-o zonă depresionară, la altitudinea de aproximativ 645 m.

**Căi de acces:** Pe DN 58 se află la 36 km de Reșița, iar pe DN 57B la 19 km de Oravița. De această din urmă localitate este leagă printr-o cale ferată lungă de 33 km.

**Populația la ultimul recensământ:** 9.172

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 6.548

**Facilități acordate:**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: GHEORGHE NEICU - primar, tel. 0255/240115

**Orașul Băile Herculane**

**Așezare geografică:** stațiune de renume internațional, Băile Herculane se află în partea de sud-est a județului Caraș-Severin, într-un bazin depresionar ce s-a format între Munții Cernei la nord și Munții Mehedinți la sud. Stațiunea are o altitudine de 160– 170 m, fiind străjuită de peretele abrupt calcaros al Domogledului, ce se ridică cu 800 – 900 m deasupra Văii Cernei.

**Căi de acces:** Pe calea ferată se află la 71 km de Caransebeș, 17 km de Orșova și 41 km de Drobeta-Turnu Severin, iar pe șosea la 20 km de Orșova, 45 km de Drobeta-Turnu Severin și 76 km de Caransebeș.

**Populația la ultimul recensământ:** 6.026

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 4.253

Persoana de contact: VASILESCU NICUȘOR - primar, tel. 0255/560439

**Orașul Bocșa**

**Așezare geografică:** localitatea este așezată în partea de nord-vest a județului Caraș-Severin, pe cursul mijlociu al râului Bârzava, la altitudini între 155 și 200 m.

**Căi de acces:** pe calea ferată este la 23 km de Reșița și 75 km de Timișoara, iar pe DN 58 la 18 km de Reșița și 87 km de Timișoara.

**Populația la ultimul recensământ:** 16.927

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 11.802

**Facilități acordate:**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: MIREL PATRICIU PASCU - primar, telefon 0255/555902, 0255/555221; e-mail : [mirelpascu@yahoo.com](mailto:mirelpascu@yahoo.com)

**Orașul Moldova Nouă**

**Așezare geografică:** Principalul producător de cupru al României și port la Dunăre, este situat în partea de sud-vest a județului Caraș-Severin, la o altitudine de aproximativ 140 m.

**Căi de acces:** Fără acces la calea ferată, Moldova Nouă dispune de legături fluviale (curse zilnice spre Orșova) și este străbătut de DN 57, care însoțește Dunărea pe malul stâng la Orșova (114 km) și face legătura spre nord cu Oravița (48 km) și cu E 70 la Moravița.

**Populația la ultimul recensământ:** 13.912

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 10.080

**Facilități acordate:**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: CHISĂLIȚĂ ION - primar, telefon 0255/542134

**Orașul Oravița**

**Așezare geografică:** este amplasat în partea de sud-vest a județului Caraș-Severin în Depresiunea Oravița, la o altitudine de 331 m. Cuprinde localitățile Ciclova Montană, Marila, Agadici, Broșteni, Brădișoru de Jos, Răchitova.

**Căi de acces:** pe calea ferată, Oravița se află la 126 km de Timișoara, 90 km de Reșița și la 33 km de Anina. Prin localitate trece DN 57, din care se ramifică DN 57B spre Anina (21 km) și Bozovici; față de Timișoara se găsește la 110 km (DN 57 și DN 59/E 7 0), iar față de Reșița, prin Anina, la 55 km.

**Populația la ultimul recensământ:** 12.881

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 9.685

**Facilități acordate (vezi anexa):**

- reducerea cu 50% a taxei de concesiune a terenului, pentru investițiile în capacități de producție, prestări servicii, în primii cinci ani; taxa se va achita după intrarea în funcțiune a investiției, dar nu mai târziu de 2 ani de la instituirea concesiunii;
- scutire de la plata taxei pentru avizul Comisiei de urbanism;
- sprijin logistic gratuit la identificarea terenurilor și a proprietarilor acestora;
- acces la drumurile publice existente;
- sprijin în racordarea la rețelele de apă-canal;
- acces la rețelele telefonice.

Persoana de contact: ION GOGA - primar, telefon 0255/571133

### **Orașul Oțelu Roșu**

**Așezare geografică:** important centru siderurgic, se află în nord-vestul județului Caraș-Severin, pe Valea Bistrei. Altitudinea minimă la care se află localitatea este de 255 m (pe partea sa de sud-vest), iar cea maximă de 300 m (în terasele înalte ale Bistrei). Are ca localități aparținătoare Cireașa și Mal.

**Căi de acces:** pe calea ferată, Oțelu Roșu se află la 18 km de Caransebeș și la 61 km de Reșița, iar pe șosea la 21 km de Caransebeș și la 50 km de Hațeg.

**Populația la ultimul recensământ:** 11.767

**Populația aptă de muncă (18-62 ani):** 8.353

**Facilități acordate:**

- scutire de la plata impozitului pe teren pe o perioadă stabilită;
- concesiunea terenului pe o perioadă de maxim 49 de ani;
- asigurarea infrastructurii.

Persoana de contact: IANCU SIMION - primar, tel. 0255/530803

### **Mediul rural:**

#### **Comuna Armeniș**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Vetreș Ioan – primar, tel.0255/529604

#### **Comuna Berzasca**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Nicolae Furdui - primar, tel.0255/545650

#### **Comuna Brebu**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Roșca Viorel Mitea – primar, tel.0255/232524

### **Comuna Brebu Nou**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Rank Carol – primar, tel.0255/225538

### **Comuna Buchin**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Gheorghe Coilă – primar, tel.0255/511678

### **Comuna Buceșnița**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Paica Gheorghe – primar, tel.0255/519400

### **Comuna Carașova**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Bogdan Petru - primar, tel.0255/232266, fax 0255/232000

### **Comuna Cărbunari**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Prăsnescu Gheorghe - primar, tel. 0372.790.694.

### **Comuna Ciuchici**

- clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Ion Orbulescu – primar, tel. 0255-576201

### **Comuna Ciudanovița**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Botoș Adrian – primar, tel.0788917411

### **Comuna Cornereva**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Lozici Ștefan Ioan – primar, tel.0788846375

### **Comuna Doclin**

- reduceri sau scutiri de la taxele locale;
- atribuire gratuită de terenuri acordate în funcție de valoarea investiției și locurile de muncă create pe raza comunei (vezi anexa).  
Persoana de contact: – Oană Dănuț - primar, tel.0255/524401

### **Comuna Domașnea**

- scutirea de taxe si impozite locale pe o perioadă de 10 ani;
- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoană de contact: Lorinț Petru – primar, tel. 0255/263228, fax 0255/263101

### **Comuna Eftimie Murgu**

- clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Ilia Licu Imbrescu – primar, tel.0255/243263

### **Comuna Ezeriș**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Rusu Ioan – primar, tel.0255/235301

### **Comuna Fîrliug**

- clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Ioan Borduz - primar, tel. 0255/235401

### **Comuna Forotic**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Ion Stoia - primar, tel. 0355/081282

### **Comuna Goruia**

- posibilități de investiție în domeniul turismului și a creșterii animalelor.  
Persoana de contact: Șușa Nicolae - primar, tel. 0255/234611

### **Comuna Glimboca**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Cîrșnic Petru Novac – primar, tel.0255/534378

### **Comuna Luncavița**

- clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Ion Velescu – primar, tel.0255/261101

### **Comuna Marga**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Adam Trandafir – primar, tel.0255/524401

### **Comuna Măureni**

- Reducere la plata impozitelor și taxelor locale conform Codului Fiscal;
- Acces la materiale de construcție (nisip și balast );
- Sprijin logistic gratuit la identificarea terenurilor și proprietarilor;
- Scutirea de la plata taxei pentru autorizația de funcționare pentru primii 3 ani;
- Accesul la drumurile și străzile publice existente;
- Acces la rețeaua telefonică – sistem ALCATEL;
- Acces la rețelele telefonice Vodafone și Orange;
- Forță de muncă calificată și necalificată;
- Alte facilități care nu contravin normelor legale;
- Terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Pușcaș Traian – primar, tel.0255/526047

### **Comuna Mehadia**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Panduri Iancu – primar, tel.0255/523121

### **Comuna Naidăș**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Andrei Gârjan – primar, tel.0255/576401

### **Comuna Obreja**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Pop Petru – primar, tel.0255/534501

### **Comuna Păltiniș**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).  
Persoana de contact: Popovici Ioan – primar, tel.0355/522804

### **Comuna Pojejena**

- clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Radovancovici Omer – primar, tel.0355/081557

#### **Comuna Prigor**

- clădiri și terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Verindeanu Pavel – primar, tel.0255-243887

#### **Comuna Răcășdia**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Lechici Mirco – primar, tel.0255/575401

#### **Comuna Rusca Montana**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Ecobici Dorin – primar, tel./fax 0255-536058

#### **Comuna Sacu**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Daminescu Nicolae - primar, tel.0255/510340

#### **Comuna Sasca Montană**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Poplicean Ion - primar, tel.0255/576501

#### **Comuna Socol**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Ghiță Valentin – primar, tel.0255/544814

#### **Comuna Teregova**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Damian Romulus Marius – primar, tel.0255/260291

#### **Comuna Tîrnova**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Birău Rusalin Blagoescu – primar, tel.0255/234704

#### **Comuna Văliug**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Marius Mocanu – primar, tel.0255/235691

#### **Comuna Vermeș**

- terenuri și clădiri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Damian Ion Iacob – primar, tel.0255/526401

#### **Comuna Zorlențu Mare**

- terenuri disponibile pentru închiriere sau concesiune (vezi anexa).

Persoana de contact: Ișfan Viorel – primar, tel.0255/232719